

## TIPPS & VERHALTENSREGELN BEIM VERKAUF EINES HAUSES IM THÜRINGER WALD

## **VERKAUFTIPPS**

- Nimm Zeit unsere Website <u>www.johannesmenting.de</u> gut durchzulesen.
- Der Markt belebt sich, die Zahl der potenziellen Käufer ist jetzt aber noch hoch einzustufen.
- Johannes Menting Makler hat mit jedem Verkäufer eine exklusive Vereinbarung.
   So kannst du sicher sein, dass wir unser Bestes tun.
- Plane Zeit für Kaufinteressenten ein. Wir reagieren für dich auf Mails und Telefonate.
   Wir lassen die Käufer nicht wochenlang warten.
- Ausländer sind es gewohnt, den Kaufpreis zu verhandeln. Bitte, lasse sich davon nicht zu sehr beeindrucken. Sei flexibel, aber setze deutliche Grenzen. Wir helfen gerne.
- Sei ehrlich bezüglich (versteckter) Mängel oder beispielsweise Energielabel.
- Nicht alles läuft immer wie erwartet! Lasse dich nicht von Enttäuschungen oder plötzlichen Problemen aus dem Feld schlagen.
- Die Verhandlungen sind in der Regel schnell abgeschlossen. Dränge den Käufer daher nicht zusätzlich.
- Wir helfen gerne als Dolmetscher bei der Verhandlung und dem notariellen Abschluss des Vertrages.

www.johannesmenting.de info@johannesmenting.de

© DE +49 36874 387 586

E DE +49 176 34 617 559

II NL +31 6549 50743

Johannes Menting Simmersbergstraße 3 98666 Masserberg OT Schnett

Steuer ID: 170/248/058/24