

AANKOOP HUIS

De kosten bij aankoop huis zijn:

1. De koopsom.
2. De notariskosten: € 500. Afhankelijk van aanvullende voorwaarden.
3. Grunderwerbsteuer / overdrachts- belasting: 6,5% van netto koopsom
4. Makelaarsfee: 7,14% van koopsom. Minimaal € 1.500,-

KOSTEN PER JAAR / STUK

1. Water - per jaar € 160 - per m³ € 1,70
2. Water afvoer - per m³ € 2,4
3. Elektriciteit – per jaar € 120 - per Kwh € 0,2807 (gaat snel omhoog)
4. Afval – per persoon € 30 - per keer ophalen € 3,71
5. Legen put – per jaar € 50
6. Grondbelasting – per jaar € 100 - 150
7. Verwarmingskosten. Prijs van olie en gas zijn flink omhoog gegaan.

www.johannesmenting.de

info@johannesmenting.de

☎ DE +49 36874 387 586

📞 DE +49 176 34 617 559

📞 NL +31 6549 50743

Johannes Menting
Simmersbergstraße 3
98666 Masserberg OT Schnett

Steuer ID: 170/248/058/24